

Caricamento viario/catasto su I1G a cura del responsabile SUAP

1 messaggio

Sella Chiara <sella@mn.camcom.it>

6 marzo 2018 11:08

Gentile responsabile SUAP,
in riferimento alla lettera, inviata al Sindaco e a Lei lo scorso 23 febbraio, relativa agli aggiornamenti e nuove funzionalità della piattaforma impresainungiorno.gov.it Le ricordo che dal 1° marzo è in linea la nuova funzione di **caricamento viario/catasto** nella Scrivania SUAP, ad uso dei soli responsabili SUAP. Nella nuova sezione "Gestione immobili" è presente la funzione con la quale potrà aggiornare i dati di viario e catasto scaricati tramite il "Portale del Comune" (SisTer) raggiungibile all'indirizzo <https://sister.agenziaentrate.gov.it>

Tale aggiornamento della piattaforma, visibile all'utenza nel Front-Office di compilazione con il rilascio del 6 marzo, ha l'utilità di proporre un elenco delle vie del Comune man mano che si compila un indirizzo e conferma la validità dei dati catastali, consentendo in questo modo una riduzione degli errori di compilazione e di conseguenza una più rapida istruttoria della pratica.

Sperando di far cosa grata allego alla presente il "*Manuale operativo per le funzioni di caricamento Viario e di Catasto*" e resto, come sempre, a disposizione.

Cordiali saluti.

Chiara Sella



Chiara Sella
Servizio Registro Imprese - Area Anagrafica
Camera di commercio di [Mantova](http://www.mn.camcom.gov.it)
[Largo Pradella, 1 - 46100 Mantova](http://www.mn.camcom.gov.it)
Telefono n. 0376234305
Sito web www.mn.camcom.gov.it

InfoCamere
Società Consortile
di Informatica
delle Camere di Commercio
Italiane per azioni

UNA SOLUZIONE IN COMUNE

SUAP

SPORTELLO
UNICO
DELLE ATTIVITÀ
PRODUTTIVE

**MANUALE
OPERATIVO**

**FUNZIONI DI CARICAMENTO
VIARIO E CATASTO**

Nuove funzionalità inerenti viario e dati catastali

A partire dal 6 marzo 2018 gli utenti del SUAP avranno la possibilità di utilizzare due nuove funzionalità che semplificheranno e velocizzeranno la compilazione delle pratiche, limitando contemporaneamente gli errori:

A. **Suggerer nei campi indirizzo:** la funzione consente, in fase di digitazione dell'indirizzo dell'immobile oggetto della presentazione della pratica allo sportello, di ricevere un suggerimento sulla toponomastica del comune. Man mano che l'utente digita un indirizzo gli viene proposto l'elenco delle vie che corrispondono a quanto inserito dall'utente.

The screenshot shows the 'UBICAZIONE DELL'ATTIVITÀ' form. It includes fields for 'Comune' (set to ALBAIRATE), 'Frazione', 'Prov.' (set to MI), and 'CAP'. Below these is a warning: 'ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento deve essere nel Comune al cui SUAP è destinata la pratica'. The 'Via, Viale, Piazza' field contains 'mo', and a dropdown menu shows suggestions: 'monsignore romero', 'monte cengio', 'monte grappa', 'montello', 'aldo moro', 'giacomo leopardi', 'giacomo matteotti', 'guglielmo marconi', and 'primo maggio'. The 'n° civico' field is empty.

Figura 1

B. **Verifica dati catastali:** la funzione consente, in fase di compilazione dei dati catastali dell'immobile oggetto della presentazione della pratica allo sportello, di ricevere conferma che i dati inseriti sono validi. Ciò consente di inviare informazioni certe, inoltre valorizza il contenuto informativo delle pratiche e garantisce agli uffici competenti una migliore efficacia dell'istruttoria.

The screenshot shows the 'DATI CATASTALI' form. It includes a section 'I locali sono censiti al' with radio buttons for 'NCEU' (selected) and 'NCT'. The 'categoria' dropdown is set to 'C/1 Negozi e botteghe'. There are fields for 'classe', 'sezione' (with a note '(se non è specificata indicare U)'), 'foglio' (set to 2), 'particella/mappale' (set to 1974), and 'subalterno' (set to 3). At the bottom are 'Salva' and 'Annulla' buttons.

Figura 2

Affinché le suddette funzionalità siano disponibili per l'utenza, ciascun SUAP dovrà caricare i dati toponomastici e catastali nel sistema impresainungiorno.gov.it, attraverso una nuova voce disponibile nel menu laterale della scrivania: "Aggiornamento viario / catasto" (vedi figura 3)

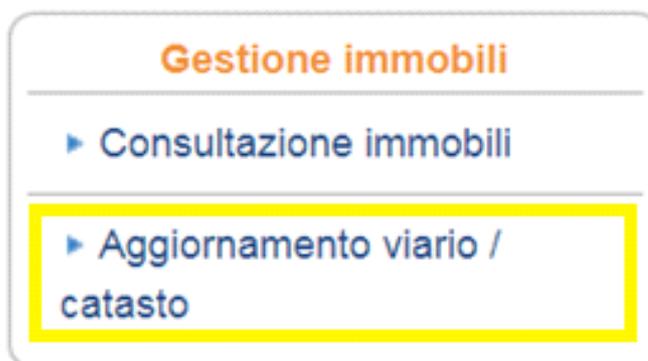


Figura 3

Prima di accedere alla nuova voce è necessario scaricare i dati di viario e catasto dal «Portale del Comune» SisTer (vedi figura 4) raggiungibile all'indirizzo <https://sister.agenziaentrate.gov.it/>

L'accesso a SisTer dovrà essere fatto tramite le credenziali già in possesso da parte degli uffici preposti all'urbanistica e al territorio di ciascun Comune.

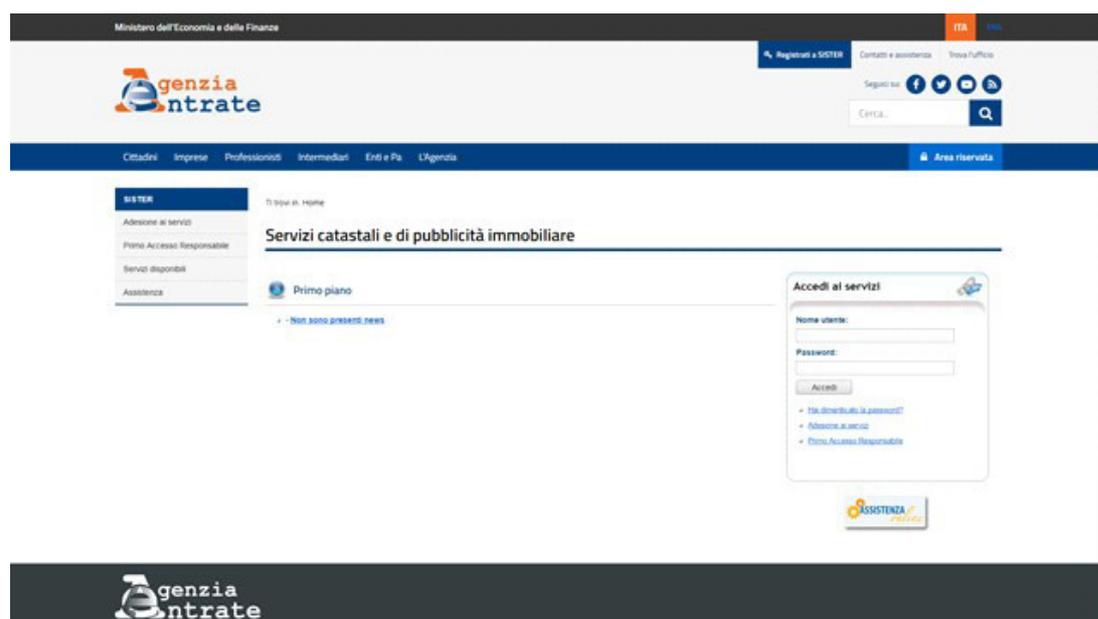


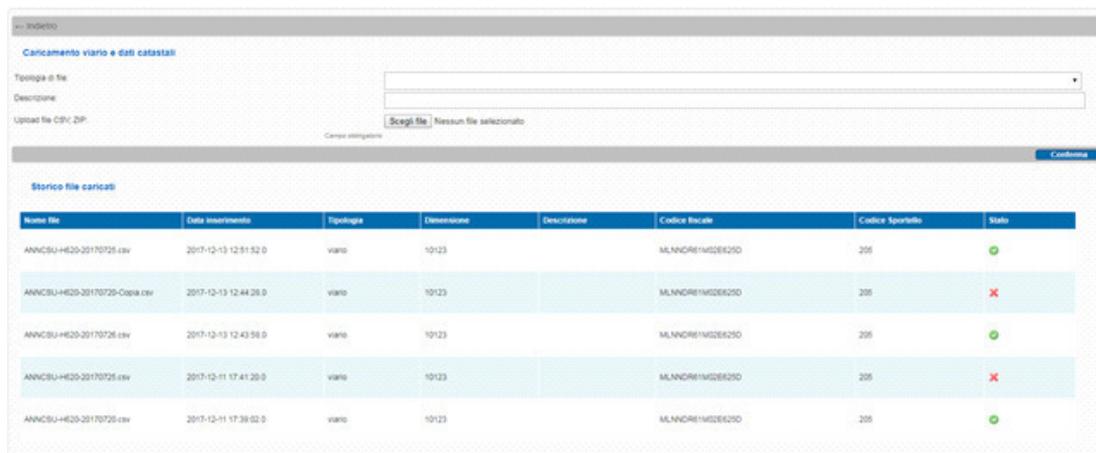
Figura 4

Per quanto riguarda il viario, dal portale SisTer si dovrà ottenere un file con estensione .CSV

Per quanto riguarda invece i dati catastali, dovranno essere scaricati **solo** i dati sui fabbricati e sui terreni, tralasciando tutto il resto. In particolare si dovrà ottenere:

- 1 file .ZIP contenente un file di riepilogo .PRM e le informazioni relative ai fabbricati .FAB
- 1 file .ZIP contenente un file di riepilogo .PRM e le informazioni relative ai terreni .TER

Successivamente semplici maschere (vedi immagine 5) consentiranno di caricare i pacchetti di dati nel sistema impresainungiorno.gov.it e di avere sotto controllo l'elenco degli aggiornamenti effettuati.



Nome file	Data inserimento	Tipologia	Dimensione	Descrizione	Codice fiscale	Codice Sportello	Stato
ANNCSU+H20-20170726.csv	2017-12-13 12:51:52.0	viario	10123		MLNDR81M5DEK25D	205	✓
ANNCSU+H20-20170726-Opia.csv	2017-12-13 12:44:26.0	viario	10123		MLNDR81M5DEK25D	205	✗
ANNCSU+H20-20170726.csv	2017-12-13 12:43:58.0	viario	10123		MLNDR81M5DEK25D	205	✓
ANNCSU+H20-20170726.csv	2017-12-11 17:41:20.0	viario	10123		MLNDR81M5DEK25D	205	✗
ANNCSU+H20-20170726.csv	2017-12-11 17:39:02.0	viario	10123		MLNDR81M5DEK25D	205	✓

Figura 5

Ciascun file ottenuto da SisTer dovrà essere caricato tramite il tasto “Scegli file”.

Nel campo “Descrizione” si suggerisce di inserire una data, in modo da individuare facilmente quando è stato fatto il caricamento o un successivo aggiornamento.

Si consiglia inoltre di effettuare periodicamente **tutti** gli aggiornamenti disponibili in SisTer dei dati inseriti, rispettando l'ordine cronologico.