



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**Filiale Lombardia
Sede di Milano**

INVITO AD OFFRIRE

Avviso prot. n. 2009/909 del 27.05.2009

L'AGENZIA DEL DEMANIO

ente pubblico economico, istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 e successive modificazioni, con la finalità di amministrare i beni immobili dello Stato razionalizzandone e valorizzandone l'uso, anche attraverso la loro gestione economica,

RENDE NOTO

che, a norma dei commi 436, 437, 438 art. 1 della legge 30 dicembre 2004, n. 311, nonché delle Circolari prot. n. 4855 del 20.2.2002 della Direzione Normativa e Contenzioso, prot. n. 2007/5256/DAO-CO/ST del 07.02.2007, prot. n. 2007/39557/DAO-CO/ST del 9.10.2007, prot. n. 2008/6036/DAO-PO/ST del 06.02.2008, prot. n. 2008/8475/DAO-PNO/ST del 04.03.2008, prot. n. 2008/26812/DAO-PNO/ST del 09.07.2008, prot. n. 2009/12655/DAO-CO-ST del 24.03.2009 della Direzione Area Operativa, intende procedere alla vendita, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, dei seguenti beni immobili, appartenenti al patrimonio dello Stato:

Progressivo	Lotto	Comune di ubicazione	Descrizione del bene	Prezzo base	Termine ultimo di presentazione dell'offerta
A	Unico	Caravaggio (Bg)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 454</u></p> <p>L'immobile è ubicato in via Panizzardo, località "Cascina Bornacchia", all'estrema periferia del territorio comunale di Caravaggio (BG), a circa 5 km dal centro del paese. Il fabbricato, inserito in un contesto prettamente agricolo di antica formazione, si sviluppa su due piani fuori terra ed ha finiture tipiche dell'edilizia economica popolare, con struttura portante in muratura e copertura a falde inclinate con manto di copertura in coppi. L'immobile, con relativa area cortilizia, si compone di un'unità immobiliare composta rispettivamente da un soggiorno con cucina, ripostiglio e portico al piano terra, mentre al primo piano si trovano tre vani adibiti a camera ed un servizio igienico. Il cespite è privo di impianto di riscaldamento, realizzato con criteri di economicità ed in pessimo stato manutentivo e conservativo. Gli impianti che corredano l'immobile non sono conformi alle vigenti norme di sicurezza.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto della non conformità degli impianti alle vigenti norme in materia di sicurezza, e, pertanto, resterà ad esclusivo carico dell'acquirente ogni onere e spesa per gli eventuali adeguamenti che si rendessero necessari.</p>	€. 44.496,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>Dati catastali: N.C.E.U. Fg. 40, particella 6260 sub. 1 graffata con le particelle 7168 e 9154 sub. 1 – Categoria A/4 – Consistenza 5 vani – Rendita € 240,15.</p> <p>Superficie totale: mq 102,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
B	Unico	Caravaggio (Bg)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 260</u></p> <p>L'immobile è ubicato in località "Le Volte", all'estrema periferia del territorio comunale di Caravaggio (BG), a circa 5 km dal centro del paese.</p> <p>Il fabbricato, inserito in un contesto prettamente agricolo di antica formazione, si sviluppa su due piani fuori terra ed ha finiture tipiche dell'edilizia economica popolare, con struttura portante in muratura e copertura a falde inclinate con manto di copertura in coppi.</p> <p>L'immobile, con relativa area cortilizia, si compone di due unità immobiliari aventi accesso separato ognuna composta rispettivamente da un soggiorno con cucina, ripostiglio e portico al piano terra, mentre al primo piano, si trovano tre vani adibiti a camera ed un servizio igienico.</p> <p>Il cespite è privo di impianto di riscaldamento, realizzato con criteri di economicità ed in discreto stato manutentivo e conservativo.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto</p>	€ 86.082,30	<p>22.07.2009</p> <p>Ore 16:00</p>

			<p>della non conformità degli impianti alle vigenti norme in materia di sicurezza, e, pertanto, resterà ad esclusivo carico dell'acquirente ogni onere e spesa per gli eventuali adeguamenti che si rendessero necessari.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. Fg. 44 particella 5218 sub. 1 graffata con la particella 5630 sub. 1 – Categoria A/4 – Consistenza 5,5 vani – Rendita € 264,17, e particella 5218 sub. 2 graffata con la particella 5630 sub. 2 – Categoria A/4 – Consistenza 5,5 vani – Rendita € 264,17.</p> <p>Superficie totale: mq 196,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
C	Unico	Valbondione (Bg)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 201</u></p> <p>L'immobile è ubicato in località Lizzola, alla periferia del territorio comunale di Valbondione (BG), in Via Manina n. 55, e fa parte di un fabbricato, classificabile nella tipologia di "villette a schiera", edificato intorno al 1960, che si sviluppa su due piani fuori terra, costituito da quattro unità immobiliari con area esterna comune.</p> <p>Trattasi di unità immobiliare disposta su due piani fuori terra, composta da 6 vani suddivisi in soggiorno, cucinotto e ripostiglio al piano terra, mentre al piano primo in tre camere e servizio igienico.</p> <p>L'alloggio è privo di impianto di riscaldamento, realizzato con criteri di economicità ed in discreto stato manutentivo e conservativo.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto</p>	€. 75.735,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>della non conformità degli impianti alle vigenti norme in materia di sicurezza, e, pertanto, resterà ad esclusivo carico dell'acquirente ogni onere e spesa per gli eventuali adeguamenti che si rendessero necessari.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. - Sezione LI Fg. 1 particella 527 sub. 1 – Categoria A/4 – Consistenza 6 vani – Rendita € 204,52.</p> <p>Superficie totale: mq 118,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
D	Unico	Rovato (Bs)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 31</u></p> <p>Trattasi di un piccolo terreno incolto di forma triangolare di 110 mq catastali, situato nella frazione di S. Andrea del Comune di Rovato (BS), in zona prettamente agricola, in prossimità del ponte ferroviario lungo la linea Milano – Venezia, all'incrocio con la S.S.11.</p> <p>Il terreno ricade in zona "E1" – agricola e in zona di rispetto ferroviario.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Rezzato, foglio 16, particella 1 – qualità incolto sterile – consistenza mq. 110 – R.D. n.d. - R.A. n.d.</p> <p>Superficie totale: mq 110,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 400,00	22.07.2009 Ore 16:00
			<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 445</u></p> <p>L'immobile si colloca in un contesto residenziale in posizione semicentrale del Comune di Brescia e vi si accede da Via Damiano</p>		

E	Unico	Brescia	<p>Chiese n. 14.</p> <p>Trattasi di un'unità immobiliare della superficie commerciale complessiva pari a circa 45 mq sita al piano terra di un condominio risalente agli anni '60, in parte già destinata ad attività commerciali/terziario, e di altezza pari a 3,90 m; è costituita da un locale principale e da un piccolo retronegozio, in parte soppalcato, dove è ubicato un servizio igienico, dotato di finestra. L'unità immobiliare presenta, inoltre, il riscaldamento condominiale, mediante radiatori in ghisa e la predisposizione telefonica per 3 postazioni dislocate in diversi punti della stanza.</p> <p>La porta di ingresso, è a doppio vetro, in continuità col resto della vetrata della facciata principale e presenta un'antistante saracinesca attualmente bloccata per la rottura della molla di richiamo.</p> <p>A livello strutturale l'unità immobiliare si presenta in buone condizioni. Il bene necessita di alcuni interventi di ristrutturazione interna.</p> <p>Dati catastali: Al N.C.E.U. del Comune di Brescia – Sez. Urbana NCT – Foglio 89 – mapp. 71 – sub. 1 – Categoria C/1 – classe 8 – consistenza mq. 37 – Rendita € 986,02.</p> <p>Superficie totale: mq. 45,00 (sup. lorda) mq. 37,00 (sup. catastale)</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 63.900,00	22.07.2009 Ore 16:00
			<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 469</u></p> <p>L'immobile è ubicato in un contesto residenziale in posizione</p>		

F	Unico	Desenzano del Garda (Bs)	<p>semicentrale del Comune di Desenzano del Garda (BS), tra la linea ferroviaria ed il Lago di Garda e vi si accede da Via Zadei n.50.</p> <p>Trattasi di un box, contrassegnato al n. 8A., collocato al piano interrato di una palazzina residenziale degli anni '80, non riportata nella mappa catastale.</p> <p>A tale unità si accede dalla viabilità interna dell'area condominiale.</p> <p>Il box, dotato di pavimentazione in battuto di cemento e di basculante in ferro, presenta due piccole finestre quadrate e si colloca in posizione terminale rispetto al resto dei box interrati.</p> <p>Dati catastali: Al N.C.E.U. del Comune di Desenzano del Garda – Sez. Urb. NCT – Foglio 19 – mapp. 293 – sub. 37 – Categoria C/6 – Classe 3 – Consistenza mq. 17 – Rendita € 83,41.</p> <p>Superficie totale: mq 17,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 15.640,00	22.07.2009 Ore 16:00
			<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 497</u></p> <p>Trattasi di terreno situato tra le sponde del fiume Oglio e la Strada Statale del Tonale, ovvero Via Nazionale (S.S. 42), prevalentemente pianeggiante a verde, fittamente piantumato, un tempo costituente parte dell'alveo.</p> <p>La zona è caratterizzata prevalentemente da insediamenti produttivi ed artigianali.</p> <p>Il bene ricade in massima parte in zona "Attrezzature funzionali alla</p>		

G	Unico	Sonico (Bs)	<p>zona artigianale”ed in minima parte in zona “E - Agricola” e risulta assoggettato a vincolo ambientale di cui all’art. 142 lettera “C” del D.Lgs. n° 42/2004.</p> <p>Secondo quanto riportato dal Piano di Assetto Idrogeologico , dalla Carta di Fattibilità di cui alla L.R. 41/97 e alla D.G.R. 7/6645 del 2001, il mappale ricade inoltre in massima parte all’interno della Classe 3 Eb, per la restante parte ricade all’interno della Classe 3 Em; secondo il Piano di Classificazione Acustica del Territorio Comunale il mappale ricade in zona Classe 4 – aree di intensa attività umana.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Sonico – Foglio 4 – particella 575 – qualità Rel. Acq. Es. – consistenza mq 4870 – R.D. n.d. - R.A. n.d.</p> <p>Superficie totale: mq. 4870,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 71.610,00	22.07.2009 Ore 16:00
H	Unico	Mezzegra (Co)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 310</u></p> <p>Terreni che costituiscono appezzamenti di nudo terreno a natura boschiva, ubicati al alta quota (circa 1.200 m s.l.m.) del territorio comunale di Mezzegra, in forte acclività ed a ridosso di un valletto demaniale.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Mezzegra, foglio logico 9, particelle:</p> <p>1457 – qualità prato – consistenza mq. 7.470 – R.D. €. 11,57 - R.A. €.</p>	€. 13.804,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>11,57.</p> <p>1458 – qualità pascolo cesp. – consistenza mq. 1.030 – R.D. €. 1,06 – R.A. €. 0,53.</p> <p>Superficie totale: mq. 8.500,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
I	Unico	Rodero (Co)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 272</u></p> <p>L'immobile, ubicato in Comune di Rodero, in prossimità del confine svizzero, a breve distanza dal centro del paese è realizzato in muratura, tetto in legno con manto di copertura in tegole piane, serramenti in legno dotati di persiane ad ante e pavimentazione in graniglia di marmo.</p> <p>Allo stato attuale il fabbricato si trova in pessime condizioni di manutenzione e conservazione, privo di qualsiasi tipo di impianto.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Rodero, foglio 2, particella 1893 sub. 701 – categoria B/1 – consistenza 124 mc – rendita catastale €. 83,25.</p> <p>Superficie lorda coperta: mq. 41,23</p> <p>Superficie scoperta: mq. 168,77</p>	€. 23.000,00	<p>22.07.2009</p> <p>Ore 16:00</p>

			<p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
J	Unico	Tavernerio (Co)	<p align="center"><u>Scheda patrimoniale n. 312</u></p> <p>Terreni boschivi situati ad un'altezza di circa 900 metri s.l.m., raggiungibili solo a piedi a causa della morfologia del terreno, scosceso ed impervio privo di percorsi pedonali tracciati.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Tavernerio, sezione di Ponzate, foglio logico 9, particelle:</p> <p>511 – qualità prato – consistenza mq. 2.350 – R.D. €. 7,28 – R.A. 6,07.</p> <p>997 – qualità bosco ceduo – consistenza mq. 900 – R.D. €. 1,16 – R.A. €. 0,23.</p> <p>988 – qualità bosco ceduo – consistenza mq. 6.380 – R.D. €. 11,53 – R.A. 1,65.</p> <p>1059 – qualità bosco ceduo – consistenza mq. 3.820 – R.D. €. 3,95 – R.A. €. 0,99.</p> <p>Superficie totale: mq. 13.450,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 6.743,00	22.07.2009 Ore 16:00
			<p align="center"><u>Scheda patrimoniale n. 235</u></p> <p>I terreni si espandono in un unico corpo per una superficie complessiva di circa mq. 75.310, hanno caratteristiche boschive con giacitura in forte pendio e andamento regolare. Le aree demaniali si estendono nel Comune di Canzo, in località Cà Bianca a circa 650 metri di quota, in</p>		

K	Unico	Canzo (Co)	<p>zona di difficile accesso e lontana dal centro abitato.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Canzo, foglio logico 9, particelle:</p> <p>2260 – qualità pascolo cesp. – consistenza mq. 13.300 – R.D. €. 13,74 – R.A. €. 6,87.</p> <p>148 – qualità bosco ceduo – consistenza mq. 45.150 – R.D. €. 69,95 – R.A. €. 13,99.</p> <p>2420 – qualità incolto sterile – consistenza mq. 3.300 – R.D. non presente – R.A. non presente.</p> <p>80 – qualità incolto sterile – consistenza mq. 3.270 – R.D. non presente – R.A. non presente.</p> <p>81 – qualità bosco ceduo – consistenza mq. 4.930 – R.D. €. 7,64 – R.A. €. 1,53.</p> <p>1106 – qualità prato – consistenza mq. 5.360 – R.D. €. 19,38 – R.A. €. 13,84.</p> <p>Superficie totale: mq. 75.310,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 69.075,90	22.07.2009 Ore 16:00
			<p align="center"><u>Scheda patrimoniale n. 252 - parte</u></p> <p>Unità immobiliare adibita a box facente parte del complesso condominiale di via Campari/Saporiti, posto all'estrema periferia del territorio comunale di Como. L'immobile è posto al piano interrato, ha muratura esterna in cemento armato, divisori interni in blocchetti di calcestruzzo fugati e porta in lamiera verniciata del tipo basculante a</p>		

L	1	Como	<p>contrappesi munita di serratura.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Como, sezione MOL foglio 5, particella 4545 sub. 46 – categoria C/6 – consistenza mq. 17 – rendita €. 115,89.</p> <p>Superficie totale: mq. 17,00</p> <p>Stato occupazionale: occupato con regolare atto di locazione avente scadenza in data 30.04.2010.</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 13.951,00	22.07.2009 Ore 16:00
L	2	Como	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 252 - parte</u></p> <p>Unità immobiliare adibita a box facente parte del complesso condominiale di via Campari/Saporiti, posto all'estrema periferia del territorio comunale di Como. L'immobile è posto al piano interrato, ha muratura esterna in cemento armato, divisori interni in blocchetti di calcestruzzo fugati e porta in lamiera verniciata del tipo basculante a contrappesi munita di serratura.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p>	€. 13.951,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Como, sezione MOL foglio 5, particella 4545 sub. 49 – categoria C/6 – consistenza mq. 17 – rendita €. 115,89.</p> <p>Superficie totale: mq. 17,00</p> <p>Stato occupazionale: libero.</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
M	1	Cremona	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 86/parte</u></p> <p>L'unità immobiliare è sita in Comune di Cremona, in Via Tofane n. 25, in un fabbricato realizzato su quattro piani fuori terra.</p> <p>Trattasi di appartamento di circa mq. 80 posto al piano terra, costituito da ingresso-corridoio, cucina-soggiorno, due camere e servizio igienico oltre a vano cantina di circa mq. 10,80 al piano terra.</p> <p>L'unità immobiliare dispone di doppio affaccio su cortile condominiale e su via di pubblica utilità.</p> <p>L'unità abitativa ha pavimento in ceramica nelle camere e piastrelle in monocottura in cucina e bagno, i serramenti esterni sono in alluminio dotati di vetro doppio e muniti di persiane in legno.</p> <p>La dotazione impiantistica di cui il fabbricato dispone è ordinaria: impianto idrico-sanitario, elettrico, gas, fognario, citofonico, telefonico e riscaldamento autonomo.</p> <p>Allo stato attuale l'immobile si trova in discrete condizioni di manutenzione e conservazione.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di</p>	€. 99.796,50	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. di Cremona, Foglio 86, Particella 765, Sub. 2</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 90,80</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
M	2	Cremona	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 86/parte</u></p> <p>L'unità immobiliare è sita in Comune di Cremona, in Via Tofane n. 25, in un fabbricato realizzato su quattro piani fuori terra.</p> <p>Trattasi di appartamento di circa mq. 75 posto al piano rialzato, con ingresso semi-indipendente, costituito da ingresso-soggiorno, corridoio, cucina, due camere, servizio igienico e balcone.</p> <p>L'unità immobiliare dispone di doppio affaccio su cortile condominiale e su via di pubblica utilità.</p> <p>L'unità abitativa ha pavimento in ceramica nelle camere e piastrelle in monocottura in cucina e bagno, i serramenti esterni sono in alluminio dotati di vetro doppio e muniti di persiane in legno.</p> <p>La dotazione impiantistica di cui il fabbricato dispone è ordinaria: impianto idrico-sanitario, elettrico, gas, fognario, citofonico, telefonico e riscaldamento autonomo.</p> <p>Allo stato attuale l'immobile si trova in buone condizioni di manutenzione e conservazione.</p>	€. 90.000,00	<p>22.07.2009</p> <p>Ore 16:00</p>

			<p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. di Cremona, Foglio 86, Particella 765, Sub. 1</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 75,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
M	3	Cremona	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 86/parte</u></p> <p>L'unità immobiliare è sita in Comune di Cremona, in Via Tofane n. 25 – Via Capellana n. 35, in un fabbricato realizzato su due piani fuori terra.</p> <p>Trattasi di magazzino di circa mq. 66 posto al piano terra.</p> <p>L'unità presenta finiture del tipo civile di normale qualità con pareti intonacate e pavimenti in ceramica.</p> <p>Allo stato attuale l'immobile si trova in discrete condizioni di manutenzione e conservazione.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. di Cremona, Foglio 86, Particella 765, Sub. 13</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 66,00</p>	€. 40.000,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
N	1	Lodi	<p align="center"><u>Scheda patrimoniale n. 23</u></p> <p>L'immobile è posto in zona semicentrale del Comune di Lodi, nei pressi della stazione ferroviaria ad angolo tra via Nino Dall'Oro n. 45/47 e viale Trento e Trieste.</p> <p>Trattasi di un locale deposito ubicato al piano seminterrato di un fabbricato di tipo intensivo, presenta pavimentazione in battuto di cemento e finiture al rustico adeguate alla destinazione d'uso, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento con elementi radianti a termosifoni.</p> <p>Il locale ha una superficie lorda di mq. 73,00 e si accede dalla porta in acciaio del vano scala n. 2 e dall'accesso carraio di viale Trento e Trieste</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Lodi al fg. 60 – mapp. 1 – sub. 31 – Categoria C/2</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 73,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 43.800,00	<p>22.07.2009</p> <p>Ore 16:00</p>
N	2	Lodi	<p align="center"><u>Scheda patrimoniale n. 24</u></p> <p>L'immobile è posto in zona semicentrale del Comune di Lodi, nei pressi della stazione ferroviaria ad angolo tra via Nino Dall'Oro n. 45/47 e viale Trento e Trieste.</p>	€. 20.400,00	<p>22.07.2009</p> <p>Ore 16:00</p>

			<p>Trattasi di un locale deposito ubicato al piano seminterrato di un fabbricato di tipo intensivo, presenta pavimentazione in battuto di cemento e finiture al rustico adeguate alla destinazione d'uso, dotato di impianto elettrico e di riscaldamento con elementi radianti a termosifoni.</p> <p>Il locale ha una superficie lorda di mq. 34,00 e si accede dalla porta in acciaio del vano scala n. 1 e dall'accesso carraio di viale Trento e Trieste</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Lodi al fg. 60 – mapp. 1 – sub. 32 – Categoria C/2</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 34,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
O	Unico	Milano	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 628</u></p> <p>L'immobile è posto in zona periferica del Comune di Milano, in via Bari n. 26.</p> <p>Trattasi di un box ubicato al piano terreno di un fabbricato di un piano fuori terra costituito soltanto da box ed inserito nell'rea pertinenziale di un immobile residenziale.</p> <p>Il box fa finiture discrete ed è dotato di basculante in metallo.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Milano al fg. 572 – mapp. 211 – sub. 20 – Categoria C/6</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 14,40</p>	€. 19.600,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>Stato occupazionale: occupato con regolare contratto di locazione</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
P	Unico	Sommo (Pv)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 391</u></p> <p>L'immobile è ubicato in comune di Sommo in via Roma n. 97.</p> <p>Trattasi di un fabbricato a due piani fuori terra con relativa area di pertinenza e terreno attiguo.</p> <p>L'immobile, sprovvisto dei servizi igienici, ha struttura muraria in mattoni, solai in legno non plafonati, tetto in legno e coppi, canali di gronda in lamiera zincata, serramenti e finestre persiane in legno.</p> <p>Al piano terra si trovano tre locali non disimpegnati con pavimenti in mattoni in parte disconnessi, al piano primo si trovano tre locali con soffittatura in arelle alla cappuccina.</p> <p>Annessi a detto fabbricato vi sono due locali ad uso cantina e ripostiglio con accesso dal cortile interno.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Sommo, foglio 6 particella: 46 sub. 3 graffata alla particella 742 – categoria A/4 – consistenza 9 vani – Rendita € 278,89.</p> <p>N.C.T. del predetto Comune foglio 6 particelle: 44 – qualità seminativo – consistenza mq. 633 – R.D. € 9,32 – R.A. € 5,07; 45 – qualità bosco ceduo – consistenza mq. 326 – R.D. € 0,34 – R.A. € 0,08; 742 – qualità ente urbano – consistenza mq. 265 – R.D. € n.d. – R.A. €</p>	€. 86.220,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>n.d.</p> <p>Superficie lorda coperta: mq. 98,00</p> <p>Superficie scoperta: mq. 1.191,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
Q	Unico	Gravellona Lomellina (Pv)	<p align="center"><u>Scheda patrimoniale n. 390</u></p> <p>L'immobile è ubicato in comune di Gravellona Lomellina (PV) in fregio alla Strada Provinciale Mortara-Milano.</p> <p>Trattasi di terreno a forma trapezoidale di natura sabbiosa avente una superficie complessiva pari a mq. 8.306,00.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Gravellona Lomellina (PV) con il foglio 4 particella:</p> <p>12, Qualità Classe seminativo irriguo, Consistenza 4.387 mq., R.D. € 46,45, R.A. € 36,25;</p> <p>13, Qualità Classe seminativo irriguo, Consistenza 1.862 mq., R.D. € 19,71, R.A. € 15,39;</p> <p>14, Qualità Classe seminativo irriguo, Consistenza 2.057 mq., R.D. € 21,78, R.A. € 17,00.</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 8.306,00</p> <p>Stato occupazionale: libero</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	<p>€. 20.250,00</p>	<p>22.07.2009 Ore 16:00</p>
			<p align="center"><u>Scheda patrimoniale n. 130 - parte</u></p> <p>L'unità immobiliare, sita al secondo piano di un complesso</p>		

R	Unico	Sernio (So)	<p>condominiale, si compone di un soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, due camere da letto e balcone. Alla stessa è inoltre pertinenzata una cantina al piano interrato.</p> <p>Le finiture sono tipiche dell'edilizia economica popolare, il complesso ha infatti struttura portante in muratura, tetto a falde con manto di copertura in tegole, infissi interni ed esterni in legno naturale con vetro singolo e facciate tinteggiate al civile.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Sernio foglio 8, particella 477 sub. 6 – categoria A/4 – consistenza 4,5 vani – rendita €. 162,68.</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 114,00</p> <p>Stato occupazionale: libero.</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 56.340,00	22.07.2009 Ore 16:00
S	Unico	Ardenno (So)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 309</u></p> <p>L'unità immobiliare è posta al piano secondo di un complesso condominiale che si sviluppa su tre piani fuori terra, composto da tre camere, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizi igienici e balconi, al quale è pertinenzato un locale ripostiglio posto al piano seminterrato dello stesso complesso.</p> <p>L'immobile si trova in insufficienti condizioni di conservazione, si</p>	€. 69.600,00	22.07.2009 Ore 16:00

			<p>presenta infatti allo stato grezzo, con mancanza della pavimentazione e di tutte le rifiniture comprensive degli impianti elettrico ed idro-sanitario.</p> <p>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</p> <p>Dati catastali: N.C.E.U. del Comune di Ardenno foglio 32, particella 302 sub. 2 – categoria A/2 – consistenza 6,5 vani – rendita €. 402,84.</p> <p>Superficie lorda totale: mq. 160,16</p> <p>Stato occupazionale: libero.</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>		
T	Unico	Valdisotto (So)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 342</u></p> <p>L'area si sviluppa parallelamente a via Nazionale, ha conformazione irregolare con andamento planimetrico per lo più pianeggiante fatta eccezione della zona ovest in forte pendenza verso il fiume Adda. La stessa individua un piazzale parzialmente asfaltato, delimitato da cordoli in calcestruzzo.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Valdisotto foglio 15, particella 1128 – qualità incolto produttivo – consistenza mq. 1.175 – R.D. €. 0,73 – R.A. €. 0,24.</p> <p>Superficie totale: mq. 1.175,00</p> <p>Stato occupazionale: occupato con regolare atto di locazione avente</p>	€. 23.950,00	22.07.2009 Ore 16:00

			scadenza in data 31.08.2010. Titolo: piena proprietà		
U	Unico	Grosio (So)	<p style="text-align: center;"><u>Scheda patrimoniale n. 354</u></p> <p>L'area, denominata Roggia dei Mulini, ha forma rettangolare con andamento curvilineo pressoché pianeggiante e si sviluppa in Comune di Grosio, in zona semiperiferica nelle vicinanze del fiume Adda e della strada statale n. 38 dello Stelvio.</p> <p>I terreni sono in parte occupati da un arginatura in muratura realizzata a protezione dell'abitato ed in parte occupati dal Comune di Grosio per la realizzazione sia di un parcheggio pubblico coperto e scoperto al servizio del centro storico sia di una sala multiuso per lo sviluppo turistico in località Ghisalba.</p> <p>Dati catastali: N.C.T. del Comune di Grosio fogli: 61 – particella 1422 – qualità reliquato acque es. – consistenza mq. 40. 61 – particella 1423 – qualità reliquato acque es. – consistenza mq. 532. 62 – particella 1520 – qualità reliquato acque es. – consistenza mq. 388. 62 – particella 1521 – qualità reliquato acque es. – consistenza mq. 195. 62 – particella 1522 – qualità reliquato acque es. – consistenza mq. 842. 63 – particella 775 – qualità reliquato acque es. – consistenza mq. 530.</p> <p>Superficie totale: mq. 2.527,00</p> <p>Stato occupazionale: in parte occupato con regolare autorizzazione.</p> <p>Titolo: piena proprietà</p>	€. 18.060,00	22.07.2009 Ore 16:00

CONDIZIONI GENERALI

1. La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, pari o in aumento rispetto al prezzo base.
2. Le offerte dovranno essere redatte conformemente al modello “Allegato 1” al presente invito ad offrire, pubblicato sul sito internet dell’Agenzia nonché disponibile presso l’Agenzia del Demanio – Filiale Lombardia, Corso Monforte n. 32 - Milano. Il predetto modello può essere richiesto anche via e-mail al seguente indirizzo: filiale.lombardia@agenziademanio.it.
3. Il contraente sarà colui che avrà presentato l’offerta più vantaggiosa rispetto al prezzo base fissato dall’Agenzia.
4. In caso di concorrenti con parità di offerta si provvederà, nella medesima seduta ad una licitazione fra questi con il metodo delle offerte verbali, se presenti. In caso di assenza di uno di essi, il contraente verrà scelto tramite sorteggio nella medesima seduta.
5. Nel caso di discordanza tra i prezzi indicati nell’offerta (cifre e lettere) è valido quello più vantaggioso per l’Agenzia.
6. La designazione del contraente avrà luogo anche qualora pervenga una sola offerta valida pari o superiore al prezzo base stabilito nel presente invito.
7. Si precisa che verranno escluse le offerte in ribasso rispetto al prezzo di base e che non saranno ammesse offerte condizionate.
8. L’offerta, una volta presentata, non può essere più ritirata ed è vincolante per l’offerente al quale è data la sola possibilità, entro il termine ultimo di presentazione dell’offerta, di presentarne altre migliorative o peggiorative della stessa. L’ultima presentata in termini di tempo sarà l’unica considerata valida e s’intenderà revocatoria delle precedenti.
9. In sede di apertura dell’offerta non sarà consentita la presentazione di altra offerta.
10. Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non avranno rispettato tutte le prescrizioni contenute nel presente invito ad offrire.
11. Sono invitati a presentare la propria offerta i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che dimostreranno la propria capacità di impegnarsi per contratto.
A tal fine i partecipanti dovranno far pervenire, unitamente all’offerta di cui al punto 2 del presente invito ad offrire, idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione secondo il modello “Allegato 2” dello stesso, accompagnato da copia fotostatica di un valido documento di riconoscimento, ai sensi dell’art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche, con cui il concorrente dichiara:
 - a) di partecipare:
 - per proprio conto;
 - per conto di altre persone fisiche (allegare procura speciale in originale con firma autenticata);
 - per persona da nominare;
 - per conto di Ditta Individuale;
 - per conto di Società di Persone;
 - per conto di altro tipo di Società;

- b) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati, nonché l'inesistenza, a suo carico di condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- c) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 10 della Legge 31 Maggio 1965 n. 575;
- d) di conoscere ed accettare incondizionatamente le indicazioni contenute nel presente invito ad offrire;
- e) di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per concorrere alla procedura;
- f) per le ditte individuali o società, di non avere alcuna procedura fallimentare o di liquidazione pendente nei propri confronti;
- g) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed integrazioni.

Saranno ammesse le offerte per procura speciale originale con firma autenticata o per persona da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del Codice Civile.

L'offerente per persona da nominare dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso alla procedura.

12. All'atto della stipula del contratto di compravendita l'individuato acquirente dovrà esibire la documentazione rilasciata dagli organi competenti relativa ai punti sopra elencati.
13. Il contratto non potrà essere stipulato se non dopo l'acquisizione della certificazione di cui alla Legge 646/1982 e successive integrazioni e modifiche concernenti le disposizioni in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.
14. Il plico contenente l'offerta, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e consegnato entro i termini di presentazione, dovrà a pena di nullità, recare la dicitura "Invito ad offrire prot. n. del" ed essere indirizzato all'Agenzia del Demanio – Filiale Lombardia, Corso Monforte n. 32, 20122 Milano. Tale plico dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste chiuse recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, A "DOCUMENTI", B "OFFERTA per il progressivo ... e per il lotto ..." quest'ultima sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura. In particolare, nella busta A "DOCUMENTI" andrà inserita, a pena di esclusione, la documentazione di cui al punto 11; nella busta B "OFFERTA per il progressivo ... e per il lotto ..." dovrà essere inserito il modello di offerta "Allegato 1" di cui al punto 2, sottoscritto dalla/e persona/e legittimata/e a compiere tale atto. Le offerte pervenute senza sottoscrizione o senza le sigillature sopra specificate saranno ritenute nulle.
15. Non saranno ammesse offerte inviate con modalità diverse rispetto a quelle previste ai fini della loro validità, condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad un'altra offerta propria o di altri.
16. I plichi dovranno pervenire all'Ufficio competente **non più tardi delle ore 16:00 del giorno 22/07/2009, pena l'esclusione dalla procedura.**
17. **L'Agenzia del Demanio non risponde delle offerte consegnate o inviate per raccomandata che non siano pervenute o siano pervenute in ritardo.**
18. **Faranno fede la data di ricevuta e l'orario posto dall'Ufficio ricevente.**
19. Ricevute tutte le offerte nei tempi prescritti, il giorno 23/07/2009, alle ore 11,00 presso la sede di Milano della Filiale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, una Commissione, appositamente costituita, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della

documentazione e delle offerte, individuando il contraente per ciascun bene, sulla base della migliore offerta valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare in apposito verbale.

20. Nel caso la designazione intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro i successivi 3 giorni (effettivi e consecutivi), rimanendo sempre garante della medesima. Se la persona nominata è presente all'atto della designazione può accettare contestualmente firmando il verbale. Se la persona non è presente, deve presentarsi presso l'Agenzia del Demanio – Filiale Lombardia entro tre giorni dalla data di designazione per accettare e firmare la dichiarazione ovvero potrà presentare, sempre entro tre giorni dalla data del verbale, detta dichiarazione mediante scrittura privata con firme autenticate da notaio. La persona nominata dovrà produrre idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al punto 11). Qualora il designato contraente non facesse la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiarasse persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o le persone dichiarate non accettassero la designazione, il designato sarà considerato, a tutti gli effetti di legge, come vero ed unico contraente.
21. **La designazione del contraente non potrà ritenersi definitiva nell'ipotesi di immobile occupato, in quanto resta condizionata all'eventuale esercizio del diritto di prelazione, come previsto dall'art. 1 comma 438 legge 311/04, da parte del concessionario, del conduttore nonché del soggetto che sia comunque nel godimento dell'immobile oggetto di alienazione, a condizione che lo stesso abbia soddisfatto tutti i crediti richiesti dall'Amministrazione.**
22. L'Ufficio comunicherà al contraente designato, entro 10 giorni dalla data di esame delle offerte, ovvero entro un tempo massimo di 45 gg. nel caso di immobile occupato, l'avvenuta aggiudicazione e le modalità secondo le quali procedere per la stipula del rogito, che avverrà presso la sede della Filiale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, a rogito di un notaio che possa rogare nella circoscrizione territoriale di Milano prescelto dallo stesso contraente e comunicato all'Agenzia del Demanio.
23. Il prezzo offerto sarà pagato in un'unica soluzione al momento della stipula, mediante versamento a favore dell'Erario effettuato con il modello F23 o F24 debitamente compilato ovvero mediante bonifico bancario secondo le indicazioni fornite dalla Filiale.
24. L'immobile sopra descritto viene alienato a corpo e non a misura, nello stato di fatto e diritto in cui si trova compresi eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione del prezzo d'asta, nella indicazione della superficie, dei confini, numeri di mappa e coerenze, e per qualunque differenza. Lo Stato non assume altra obbligazione o garanzia, se non per il fatto di sofferta evizione; nel qual caso il compenso spettante al compratore sarà limitato al puro rimborso del prezzo corrisposto, e delle spese di aggiudicazione. Ove la evizione fosse parziale, il compratore non avrà diritto che al rimborso della quota di prezzo e di spese corrispondente alla parte evitta, escluso qualsiasi altro maggiore od

accessorio compenso.

25. In caso di rinuncia o qualora il contraente designato non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, decadrà da ogni suo diritto e dovrà provvedere a corrispondere a favore dell'Erario una penale pari al 10% del prezzo offerto.

26. In tale evenienza l'Agenzia del Demanio si riserva la facoltà di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura d'invito.

27. Le spese di pubblicità, in parte proporzionale, e le spese del rogito, per intero, competono all'acquirente.

E' possibile prendere visione delle schede-immobili, sul sito internet dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it, sul quale è data pubblicità dell' invito.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'Agenzia del Demanio – Filiale Lombardia – Referente Ing. Gaetano Iannazzo - Tel. 02/7626181.

AVVERTENZE

Si applicano gli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

Milano, 27 MAG. 2009

Il Direttore
F.to Stefano Lombardi



ALLEGATO 1
MODELLO DI OFFERTA

All'Agenzia del Demanio
Filiale Lombardia
Corso Monforte, 32
20122 MILANO

Oggetto: Offerta per l'acquisto dell'immobile di cui alla scheda mod.199 n., ubicato in Comune di, Prov., invito prot. n. _____ del _____, progressivo n. _____ lotto n. _____

Il sottoscritto, nato a, Prov., il residente in, via/piazza, e domiciliato in, Cod. Fisc., in possesso della piena capacità di agire,

CHIEDE

di acquistare il seguente immobile:
offrendo il prezzo di Euro (in cifre)
(in lettere)
accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite dall'Invito ad offrire.

Nel caso la designazione intervenga a proprio favore

SI IMPEGNA A:

1. comunicare il nominativo del Notaio che stipulerà l'atto e l'indirizzo dello Studio al quale sarà trasmessa la documentazione per il rogito entro 15 giorni dall'avvenuta designazione;
2. presentare la documentazione comprovante le dichiarazioni di cui all'"Allegato 2", quali:
 - se si partecipa per proprio conto, i carichi pendenti ed il casellario giudiziale;
 - se si partecipa per conto di altre persone fisiche, la procura speciale in originale con firma autentica, nonché i carichi pendenti ed il casellario giudiziale del soggetto rappresentato;

- se si partecipa per conto di Ditta Individuale o Società di persone, copia della C.C.I.A.A. con dicitura antimafia di data non anteriore a 6 mesi, nonché i carichi pendenti ed il casellario giudiziale del titolare/di tutti i componenti se si tratta di s.n.c./di tutti i soci accomandatari se si tratta di s.a.s.;
- se si partecipa per conto di altro tipo di Società, copia della C.C.I.A.A. con dicitura antimafia di data non anteriore a 6 mesi, procura speciale in originale autenticata, delibera di acquisto del bene oggetto del presente invito ad offrire, nonché i carichi pendenti ed il casellario giudiziale dell'amministratore/procuratore munito di poteri di rappresentanza;
- 3. versare l'intera somma all'atto della stipula del contratto;
- 4. a pagare tutte le spese accessorie.

La presente offerta deve considerarsi ad ogni effetto incondizionata, vincolante, ed irrevocabile.

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si autorizza al trattamento dei dati personali.

Luogo e data

II RICHIEDENTE

ALLEGATO 2

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (Art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Il sottoscritto _____, nato a _____,
il _____ e residente in _____, Via _____,
n. _____, C.F. _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. del
28 Dicembre 2000, n. 445 consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla
responsabilità penale derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA

a) di partecipare per:

- proprio conto;
- conto di altre persone fisiche (allegare procura speciale in originale con firma autenticata);
- conto di persona da nominare;

conto di Ditta Individuale _____, con sede in _____
Via _____ n. _____, C.F./P.I. _____,
in qualità di titolare;

conto di Società di persone _____, con sede in _____
Via _____ n. _____, C.F./P.I. _____,
_____ in qualità di socio/amministratore;

conto di altro tipo di Società _____, con sede in _____
Via _____ n. _____, C.F./P.I. _____,
_____ in qualità di amministratore munito di poteri di
rappresentanza/procuratore speciale.

b) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a carico non sono in corso procedure per
nessuno di tali stati, nonché l'assenza di carichi pendenti ovvero di condanne penali che comportino
la perdita o la sospensione della capacità di contrarre;

- c) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'articolo 10 della Legge 31 Maggio 1965 n. 575;
- d) di conoscere ed accettare incondizionatamente le indicazioni contenute nel presente invito ad offrire;
- e) di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per concorrere alla procedura;
- f) per le Ditte Individuali o Società: di non avere alcuna procedura fallimentare o di liquidazione pendente nei propri confronti;
- g) di eleggere il proprio domicilio, per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni, in Via _____ Comune di _____, tel. _____, fax _____, e-mail _____.

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, si autorizza al trattamento dei dati personali.

Luogo e data

IL DICHIARANTE

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di valido documento di riconoscimento del sottoscrittore.