

Con il contributo di



Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Gioventù e del Servizio Civile Nazionale



Promolpresa
Borsa Merci

AZIENDA SPECIALE
Camera di Commercio Mantova

AVVISO PER LA COSTITUZIONE DI UN ELENCO QUALIFICATO DI SOGGETTI FORNITORI DI SPAZI E SERVIZI DI CO-WORKING

Progetto GIOVANI Co-Mantova: una Rete Territoriale di Talent Garden per lo Sviluppo
dell'economia Collaborativa sul Territorio
"PIANI TERRITORIALI POLITICHE GIOVANILI" SECONDA ANNUALITÀ 2015/2016

Progetto realizzato da



Consorzio "Progetto solidarietà"

P.zza D. Medagico 2 - Mantova
Tel. 0376 1313453 - Fax 0376 1313452
segreteria@proprosol.it

In collaborazione con



piano di zona
Ambito territoriale di Suzzara

Consorzio Pubblico
Servizio alla Persona



Camera di Commercio
Mantova



Promolpresa
Borsa Merci

AZIENDA SPECIALE
Camera di Commercio Mantova



<p>Premessa</p>	<p>PREMESSO CHE</p> <p>Nell'attuale contingenza economica, che, nonostante alcuni segni di ripresa, ha rivestito e riveste caratteri inediti sia per la durata che per la qualità delle trasformazioni in atto, si rende necessario adottare, per le istituzioni di governo e presidio dei territori, soluzioni che affrontino la sfida di un cambio di passo nelle politiche fino ad oggi adottate, che promuovano la ricerca, lo sviluppo economico e il lavoro soprattutto giovanile, in ragione di evidenti maggiori difficoltà nell'accesso all'occupazione di questa componente.</p> <p>Le azioni finalizzate al supporto alla economia locale e alla conseguente promozione del lavoro giovanile devono essere realizzate tenendo conto dei trend europei e internazionali, esercitando la funzione strategica di connettere persone, idee e risorse, accrescendo i campi di applicazione delle conoscenze ed i mercati di sviluppo, promuovendo risposte innovative, sostenendo network che evidenzino e promuovano le pratiche migliori.</p> <p>In questa direzione, l'economia collaborativa è identificata come paradigma economico in rapida crescita che: permettendo ai cittadini di mettere insieme, in modo efficiente e sicuro, beni e competenze, risponde ad esigenze reali delle città e dei territori, incrementandone l'attrattività; rispecchia e interpreta, utilizzando le risorse strumentali del web, tendenze culturali di promozione dal basso (dinamiche down-top) e di coinvolgimento attivo dei cittadini nella soddisfazione dei propri bisogni; incide positivamente sul benessere e sulla coesione sociale, migliorando la qualità di vita attraverso l'accrescimento delle risorse di servizio disponibili e l'ampliamento delle opportunità di accesso alle medesime; può dare impulso alla ripresa, assorbendo occupazione e richiedendo anche nuove e specifiche competenze e abilità specifiche.</p> <p>Sul territorio della provincia di Mantova sono da tempo in atto investimenti e iniziative tese a sperimentare, sviluppare e diffondere metodi di progettazione e attività informate al modello dell'economia collaborativa, nelle sue diverse forme e articolazioni.</p> <p>Tale investimento ha generato il prototipo istituzionale "Co-Mantova", patto di governance locale che avvia una collaborazione pubblica stabile, sostenibile e duratura tra le cinque anime della governance collaborativa dei beni comuni: cittadini e innovatori sociali, enti e istituzioni pubbliche, imprese, istituzioni cognitive e società civile organizzata del territorio, a cui partecipano Camera di Commercio di Mantova, Provincia di Mantova, Comune di Mantova, altri Comuni della provincia, Distretti Culturali e Fondazioni di Comunità, oltre a imprese, istituzioni formative e numerose realtà organizzate della società civile.</p> <p>Provincia di Mantova (ente di coordinamento territoriale), Camera di Commercio di Mantova (ente finanziatore) che agisce attraverso la sua Azienda Speciale PromolImpresa - Borsa Merci, in qualità di partner, e 69 Comuni del territorio mantovano, rappresentati dai relativi Piani di Zona, hanno costituito una partnership per la</p>
-----------------	--

	<p>presentazione a Regione Lombardia del Piano territoriale per le politiche giovanili 2015/2016: “Giovani co-Mantova: una rete territoriale di talent garden per lo sviluppo dell’economia collaborativa sul territorio”, identificando i giovani come risorse a cui proporre un ruolo attivo nella co-costruzione di condizioni favorevoli alla propria collocazione lavorativa attraverso un diretto coinvolgimento nell’ideazione e nella progettazione di nuove opportunità di lavoro e imprenditoriali, ossia attraverso la messa in campo della loro creatività accompagnata dalla fruizione di un’adeguata offerta formativa per la costruzione e/o l’adeguamento e il consolidamento mirato delle necessarie competenze.</p> <p>Il Piano, approvato e ammesso al co-finanziamento di Regione Lombardia con il D.d.u.o. 31 luglio 2015 - n. 6507, identifica la disponibilità sul territorio di spazi co-working e, più precisamente, di talent garden, come condizione necessaria allo sviluppo dell’economia collaborativa come noto facilitato e supportato, sia sul piano economico e professionale, sia sul piano relazionale e del capitale sociale, dalla messa in comune di servizi e dalla creazione di una community. Attraverso la creazione di nuovi stimoli, occasioni, opportunità, gli spazi co-working si costituiscono infatti a veri e propri incubatori di cambiamento, nonché ad acceleratori dei processi di ideazione e di costruzione di progetti o prototipi innovativi, delineando, di conseguenza, opportunità di crescita per i territori, le città e le imprese, oltre a nuove occasioni di lavoro e di autoimprenditorialità.</p> <p>Il Piano prevede inoltre la progettazione e l’implementazione di una piattaforma di rete dei talent garden e per la comunicazione integrata tra i medesimi, ossia per la gestione, la manutenzione e l’avvio di forum, blog, sito internet/portale web, social network e/o per lo sviluppo di applicazioni specifiche.</p> <p>SI RENDE NOTO CHE</p> <p>Viene promosso da Promolimpresa - Borsa Merci, Azienda Speciale della Camera di Commercio di Mantova il presente avviso pubblico, che si pone l’obiettivo di sviluppare e qualificare la disponibilità di spazi co-working in provincia di Mantova attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ la costruzione di un elenco qualificato di soggetti fornitori di spazi e servizi di co-working attivi sul territorio della provincia di Mantova; ▪ la raccolta di manifestazioni d’interesse per l’avvio di nuovi spazi e servizi co-working in provincia di Mantova e per il potenziamento o l’adeguamento di quelli esistenti; ▪ l’invito a trasmettere e condividere progettualità relative allo sviluppo degli spazi co-working in provincia di Mantova, ai fini della costruzione di una banca dei progetti e delle disponibilità a cui possano far riferimento eventuali collaborazioni, anche nella prospettiva della costruzione e dello sviluppo di una comunità co-workers.
--	--

<p>art.1 Oggetto</p>	<p>È indetto un Avviso pubblico relativo alla costituzione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ un Elenco qualificato di soggetti fornitori di spazi e servizi di co-working nella provincia di Mantova (di seguito, Elenco Qualificato); ▪ un Elenco di soggetti che manifestano interesse ad avviare sul territorio della provincia di Mantova spazi e servizi co-working e/o di adeguare spazi e servizi co-working esistenti ai requisiti previsti per l'inclusione nell'Elenco qualificato (di seguito, Elenco delle manifestazioni d'interesse); ▪ una Banca dati degli spazi e servizi co-working attivi o potenziali in provincia di Mantova e dei relativi progetti di avvio o di sviluppo (di seguito, Banca Dati Co-working Mantova), finalizzata a informare i possibili fruitori e a promuovere un rapporto tra spazi e servizi co-working informato al reciproco supporto informativo e alla collaborazione attiva nella logica di una Rete territoriale mantovana delle attività co-working. <p>Tutti i soggetti che presentino domanda di inserimento nell'Elenco qualificato o nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse possono presentare progetti da inserire nella Banca Dati Co-working Mantova.</p> <p>Il presente avviso ha valore fino alla revoca da parte di Promolimpresa - Borsa Merci.</p> <p>Saranno pubblicati aggiornamenti dell'Elenco qualificato, dell'Elenco delle manifestazioni d'interesse e della Banca Dati Co-working Mantova a fine febbraio, fine marzo e fine aprile 2016. Successivamente, l'aggiornamento avrà cadenza bimestrale.</p>
<p>Art.2 Requisiti richiesti alle candidature di inserimento nell'Elenco Qualificato (soggetti ammessi)</p>	<p>Possono presentare candidature all'inserimento nell'Elenco Qualificato i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. avere sede legale e/o unità operativa nella provincia di Mantova: in particolare gli spazi di cui trattasi dovranno essere necessariamente localizzati nella provincia di Mantova; 2. avere la forma giuridica di impresa, associazione senza scopo di lucro, fondazione registrata o ente pubblico; 3. nel caso di imprese, essere iscritte al Registro delle imprese di Mantova ed in regola con le iscrizioni agli albi, Ruoli e Registri camerali, obbligatori per le relative attività; 4. nel caso di associazioni senza scopo di lucro, il possesso di uno statuto redatto almeno in forma di scrittura privata registrata, coerentemente con i requisiti di contenuto imposti dalla legge, oltre che l'attribuzione di un codice fiscale specifico per l'associazione stessa; 5. avere un numero di postazioni lavorative destinate al co-working non inferiore a 5; 6. avere un sistema informativo comune, con connettività a banda larga e/o wi-fi;

	<p>7. essere un sistema/struttura che condivide spazi fisici, attrezzature, sistemi informativi, servizi di supporto e altre risorse che siano accessibili ai fruitori;</p> <p>8. essere in regola con le prescrizioni normative in materia fiscale e contributiva, con le prescrizioni in materia di sicurezza e igiene del lavoro nonché garantire la totale accessibilità alle persone con disabilità;</p> <p>9. avere la capacità di promuovere e di impegnarsi a promuovere incontri, conferenze, approfondimenti tematici, workshop, animazione.</p> <p>Anche le candidature all’inserimento nell’Elenco delle manifestazioni d’interesse e le relative eventuali progettualità dovranno fare riferimento a tali requisiti minimi.</p>
<p>Art.3 Documenti da presentare</p>	<p>Per la presentazione della domanda di inserimento nell’Elenco Qualificato occorre inoltrare:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ la domanda di inserimento nell’Elenco Qualificato (Allegato 1), corredata da una scheda tecnica in cui siano riportati le principali caratteristiche dello spazio e dei servizi co-working candidati articolata sulla base del modello predisposto (Allegato 2) e dalla fotocopia leggibile del documento di identità in corso di validità del rappresentante legale resa ai sensi del DPR 445/2000, artt. 46-47, sottoscritta dal legale rappresentante con la quale dichiara il possesso delle condizioni di cui all’art.2 ▪ una copia dello statuto o atto costitutivo del richiedente ▪ eventuale progetto mirato di sviluppo dello spazio e dei servizi co-working in oggetto articolato sulla base del modello predisposto (Allegato 3) <p>Per la presentazione della domanda di inserimento nell’Elenco delle manifestazioni d’interesse occorre inoltrare:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ la domanda di inserimento nell’elenco (Allegato 4) corredata da una scheda tecnica in cui siano riportate le principali caratteristiche dello spazio e dei servizi o-working che si intende avviare o sviluppare articolata sulla base del modello predisposto (Allegato 2) e dalla fotocopia leggibile del documento di identità in corso di validità del rappresentante legale resa ai sensi del DPR 445/2000, artt. 46-47, sottoscritta dal legale rappresentante con la quale dichiara il possesso delle condizioni di cui all’art.2 ▪ una copia dello statuto o atto costitutivo del richiedente ▪ eventuale progetto mirato di sviluppo e di inserimento nell’Elenco Qualificato, articolato sulla base del modello predisposto (Allegato 3) <p>Le schede tecniche e i progetti eventualmente inoltrati a corredo della domanda di inserimento nell’Elenco Qualificato o nell’Elenco delle manifestazioni d’interesse andranno ad alimentare, previo esame della documentazione inoltrata da parte del Comitato scientifico la Banca Dati Co-working Mantova.</p> <p>La sottoscrizione delle suddette dichiarazioni da parte dei legali rappresentanti non è soggetta ad autenticazione, purché venga</p>

	<p>allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento in corso di validità del firmatario, ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 445/2000.</p> <p>Le dichiarazioni sostitutive presentate sono sottoposte a controlli e verifiche secondo le modalità e condizioni previste dagli artt. 71 e 72 del DPR 445/2000, da parte di Promolimpresa - Borsa Merci di Mantova. È disposta la revoca e quindi l'esclusione dall'Elenco Qualificato o dall'Elenco di soggetti che manifestano interesse ad avviare sul territorio della provincia di Mantova spazi e servizi co-working e/o di adeguare spazi e servizi co-working esistenti qualora dai controlli effettuati ai sensi del DPR 445/2000 emerga la non veridicità delle dichiarazioni, fatte salve le disposizioni penali vigenti in materia.</p>
<p>Art.4 Valutazione delle candidature</p>	<p>Tutte le candidature all'inserimento nell'Elenco Qualificato o nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse che perverranno saranno esaminate da una apposita Commissione di Valutazione nominata da Promolimpresa - Borsa Merci. Della commissione faranno parte, a titolo gratuito:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ un rappresentante di Promolimpresa - Borsa Merci; ▪ due rappresentanti dei Piani di Zona a rotazione annuale nell'ambito di sei Piani di Zona attivi in provincia di Mantova. <p>La commissione si riunirà per la prima volta nel febbraio 2016, 15 giorni dopo la data di apertura del presente avviso o 15 giorni dopo il ricevimento della prima candidatura. Successivamente, la commissione si riunirà, solo nel caso in cui pervengano candidature:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ nei mesi di marzo e aprile 2016; ▪ ogni 2 mesi a partire da aprile 2016.
<p>Art. 5 Esame dei progetti di avvio o di sviluppo ai fini dell'inclusione nella Banca Dati Co- working Mantova</p>	<p>La pubblicazione nella Banca Dati Co-working Mantova delle schede tecniche è automatica nel caso di soggetti per i quali sia stata accettata dalla Commissione preposta la candidatura all'inserimento nell'Elenco Qualificato.</p> <p>La pubblicazione delle schede tecniche inoltrate da candidati all'inserimento nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse e quello di tutti i progetti di avvio o di sviluppo di spazi e servizi co-working eventualmente inoltrati a corredo delle domande di inserimento nell'Elenco Qualificato o nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse è subordinata al loro esame da parte di un Comitato Scientifico nominato da Promolimpresa - Borsa Merci. Del comitato faranno parte, a titolo gratuito:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ due rappresentanti dei Piani di Zona, indicati dai medesimi, in funzione del presidio e coordinamento territoriale dell'offerta di servizi co-working. I due rappresentanti potranno, su decisione dei Piani di Zona, ruotare ogni quadrimestre, in modo da consentire la partecipazione al Comitato di tutti i sei Distretti attivi in provincia di Mantova nell'arco di un anno solare; ▪ un rappresentante di Promolimpresa - Borsa Merci, in funzione delle attività di raccordo con le imprese e con l'universo produttivo di competenza; ▪ un rappresentante del Politecnico di Milano - Polo territoriale di Mantova, in funzione della competenza tecnica maturata in

	<p>merito alla configurazione e organizzazione di spazi co-working attrezzati.</p> <p>Il Comitato Scientifico analizzerà coerenza e sostenibilità delle proposte di avvio o sviluppo attraverso l'esame della documentazione pervenuta e audizioni dirette dei proponenti.</p> <p>Si riunirà per la prima volta nel febbraio 2016, 15 giorni dopo la data di apertura del presente bando o 15 giorni dopo il ricevimento della prima candidatura all'iscrizione nell'Elenco Qualificato corredata da progetto di sviluppo dello spazio e dei servizi co-working di riferimento o dopo il ricevimento della prima candidatura all'inserimento nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse.</p> <p>Successivamente, il Comitato si riunirà, solo nel caso in cui pervengano proposte di avvio o sviluppo di spazi e servizi co-working:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ nei mesi di marzo e aprile 2016; ▪ ogni 2 mesi a partire da aprile 2016.
<p>Art.6 Modalità di trasmissione</p>	<p>Le richieste di ammissione nell'Elenco Qualificato o nell'Elenco delle manifestazioni d'interesse dovranno pervenire, a partire dal 1 febbraio 2016, per i soggetti in possesso di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata all'indirizzo promoimpresa@mn.legalmail.camcom.it o, solo per soggetti non in possesso di PEC, in busta chiusa all'ufficio Protocollo di PromolImpresa - Borsa Merci, in Largo Pradella n. 1 - Mantova.</p> <p>Nell'oggetto della PEC o sulla busta dovranno essere riportate, oltre ai riferimenti del partecipante, una delle seguenti diciture:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ “Elenco Qualificato dei soggetti fornitori di spazi e servizi co-working”, nel caso in cui il soggetto voglia candidarsi da subito all'inserimento nell'Elenco Qualificato; ▪ “Elenco delle manifestazioni d'interesse ad avviare o sviluppare spazi e servizi co-working”, nel caso in cui il soggetto avanzi una proposta progettuale per la costruzione di condizioni adeguate all'inserimento nell'Elenco Qualificato. <p>L'inosservanza delle modalità di recapito del plico è causa di inammissibilità delle proposte.</p> <p>Eventuali quesiti potranno essere inviati alla casella di posta elettronica: perini@mn.camcom.it.</p> <p>È esclusa qualsiasi altra modalità di presentazione.</p> <p>L'invio della proposta è a totale ed esclusivo rischio del mittente. Rimane esclusa ogni responsabilità di PromolImpresa - Borsa Merci ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, la richiesta non pervenga entro i termini previsti all'indirizzo di destinazione.</p> <p>Ai sensi della legge n. 241/90 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, e successive modificazioni, responsabile del procedimento amministrativo riferito al presente avviso è il dott. Marco Zanini, Direttore di PromolImpresa - Borsa Merci.</p>

<p>Art. 7 Attività di monitoraggio e controllo</p>	<p>Promolimpresa - Borsa Merci potrà effettuare attività di monitoraggio, ispezione e controllo. Lo scopo è quello di verificare il rispetto degli obblighi previsti dalla normativa vigente, la veridicità delle dichiarazioni e informazioni prodotte dal soggetto presente nell'Elenco Qualificato che costituiscono i presupposti necessari per l'adozione del provvedimento di inserimento nel medesimo.</p> <p>Qualora i controlli evidenzino l'insussistenza delle condizioni previste dalla legge o dal presente avviso, ovvero la violazione di specifiche norme, Promolimpresa - Borsa Merci procederà all'eliminazione del soggetto dall'Elenco Qualificato, avviando, in accordo con il gestore, un percorso di adeguamento del servizio co-working agli standard previsti.</p>
<p>Art.8 Trattamento dei dati personali</p>	<p>Ai sensi del D.Lgs 196/2003, si informa che i dati forniti dai partecipanti alla selezione sono trattati da Promolimpresa - Borsa Merci esclusivamente per le finalità istituzionali connesse al presente Avviso.</p> <p>Per l'informativa sulla privacy, si veda quanto previsto dal D.Lgs 30/06/2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali", pubblicato e consultabile su Gazzetta Ufficiale n.174 del 29/07/2003 - Supplemento Ordinario n. 123</p>