



Area Anagrafica e di Regolazione del Mercato

ES/bb

PEC

SPETT.LE
CAMPEGGIOVERDE S.R.L.

p.c. SPETT.LE
STUDIO PENAZZI

Oggetto: REA 131706 - CAMPEGGIOVERDE S.R.L. – Avvio procedimento disciplinare attività di mediazione per mancata dimostrazione della copertura assicurativa RC professionale annualità pregresse a seguito della revisione periodica della permanenza dei requisiti

Il registro delle imprese di Mantova, a seguito della presentazione da parte dell'impresa della comunicazione di revisione periodica dei requisiti d'idoneità previsti per lo svolgimento dell'attività di agenzia d'affari in mediazione **quadriennio 2019-2022** e successivi controlli a campione su quanto auto dichiarato nella pratica in argomento, ha constatato che ad oggi **l'impresa non ha documentato la copertura assicurativa RC professionale per complessivi 36 mesi (anni 2021, 2020 e 2019)**. In allegato la descrizione dettagliata delle polizze ad oggi trasmesse dall'impresa a questo registro per il quadriennio oggetto di verifica.

Tale circostanza, se confermata, non è conforme a quanto previsto per legge¹.

Ciò premesso, si chiede, se possibile, di **documentare la regolare copertura assicurativa RC professionale attività di mediazione per i periodi di copertura** in quanto requisito permanente al legittimo svolgimento dell'attività.

A tal fine il legale rappresentante è tenuto a inviare la copia **dei contratti di assicurazione** o dei certificati assicurativi stipulati dall'impresa per i periodi di riferimento da trasmettere, **entro 30 giorni dal ricevimento della presente**, al registro delle imprese della Camera di commercio di Mantova **esclusivamente tramite PEC all'indirizzo cciaa@mn.legalmail.camcom.it**.

La regolare trasmissione di quanto richiesto conclude positivamente il procedimento avviato senza necessità di ulteriori comunicazioni da parte della Camera di Commercio di Mantova.

¹ Si ricorda che ai sensi del combinato disposto dall'articolo 3, comma 5 bis, Legge 3 febbraio 1989, n. 39 e dall'articolo 18 Decreto Ministero dell'Industria del commercio e dell'artigianato del 21 dicembre 1990, n. 452:

- l'agente d'affari in mediazione è tenuto a prestare idonea garanzia assicurativa, a copertura dei rischi professionali ed a tutela dei clienti, derivanti dall'attività di agenzia svolta da parte dell'impresa iscritta e dai propri preposti o soggetti o dipendenti che operano per conto dell'impresa stessa. La copertura assicurativa deve essere stata costituita e regolarmente rinnovata per tutta la durata di svolgimento dell'attività di mediatore; eventuali scoperture costituiscono cause di irregolarità soggette alla sanzione disciplinare della sospensione dell'attività.



Camera di Commercio
Mantova

Area Anagrafica e di Regolazione del Mercato

Invece, **la mancata produzione di quanto** richiesto, così come la mancata risposta nel termine assegnato, **comporterà** l'adozione del provvedimento dirigenziale di **sospensione dell'attività esercitata** che verrà in concreto graduato in base alla documentazione prodotta secondo le [Linee guida](#) adottate con Delibera di Giunta camerale, nonché, se ne sussistono i presupposti, si procederà anche all'eventuale accertamento della sanzione pecuniaria. Al riguardo si ricorda che la presenza di clausole contrattuali di retroattività (civilisticamente valide) non sanano il periodo di scoperto assicurativo dal punto di vista disciplinare ma riducono la durata della sospensione attività eventualmente disposta come indicato nelle richiamate Linee guida.

Cordiali saluti.

Allegato n. 1

DIRIGENTE
CONSERVATORE DEL REGISTRO DELLE IMPRESE
(Dott.ssa Elena Spagna)

Documento sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i.

Il presente documento, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell'originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di commercio di Mantova in conformità alle Linee Guida AGID 2020 e s.m.i.

Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura - Sede centrale Via P.F. Calvi, 28 – 46100 Mantova
P.Iva 00402430201 - Sito internet www.mn.camcom.gov.it - Pec cciaa@mn.legalmail.camcom.it



Allegato n. 1

Anni 2019-2022 - dal fascicolo dell'impresa risulta quanto segue:

Pratica di revisione dinamica prot. RI/PRA/45759 del 29/09/2023	Assicurazione allegata F.I.M.A.A. Allianz n. 502088818 Anno 2023
Lettera controlli a campione inviata a Confcommercio Mantova in data 19/10/2023	Risposta di Confcommercio Mantova, prot. 32158/E del 09/11/2023, con allegate polizze: 1. F.I.M.A.A. Allianz n. 502088818 anno 2023 2. F.I.M.A.A. Allianz n. 68531000 anno 2022
Lettera controlli a campione inviata alla società Campeggioverde s.r.l. con pec prot. n. 39097/U del 20/12/2023	Nessuna risposta dall'impresa
Lettera di sollecito inviata alla società Campeggioverde s.r.l. e p.c. allo Studio di consulenza Dr. Penazzi prot. n. 2308/U del 29/01/2024	Nessuna risposta dai destinatari
Periodi di scopertura	- dal 01/01/2021 al 31/12/2021 (mesi 12) - dal 01/01/2020 al 31/12/2020 (mesi 12) - dal 01/01/2019 al 31/12/2019 (mesi 12)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679

I dati acquisiti saranno utilizzati per lo svolgimento del procedimento amministrativo per cui sono stati conferiti e per comunicazioni relative al procedimento stesso. In relazione a tale finalità il conferimento dei dati è obbligatorio. L'informativa completa è pubblicata sul sito www.mn.camcom.gov.it

Ufficio competente: Servizio Registro delle Imprese

Sede operativa: Largo di Porta Pradella 1 – 46100 Mantova

Responsabile del procedimento del Registro delle imprese: Dott.ssa Elena Spagna

Termini del procedimento e potere sostitutivo: Consultare le "Linee guida sul procedimento disciplinare per agenti d'affari in mediazione" sul sito www.mn.camcom.gov.it

Per informazioni e accesso agli atti: Sportello virtuale – servizi on line dal sito www.mn.camcom.gov.it -
PEC cciaa@mn.legalmail.camcom.it

Il presente documento, ove stampato su supporto cartaceo, costituisce copia analogica dell'originale informatico, predisposto e conservato dalla Camera di commercio di Mantova in conformità alle Linee Guida AGID 2020 e s.m.i.